

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ДЕПОЗИТАРИЯ БАНКА ГПБ (АО)

Вводятся в действие с 01 августа 2023 года

№	Наименование услуги	Порядок и форма взимания комиссии	Наличие НДС	Значение тарифа (указано без НДС)
Услуги специализированного депозитария				
1.	Хранение и учет имущества, составляющего ипотечное покрытие облигаций, осуществление контроля за распоряжением этим имуществом, ведение реестра ипотечного покрытия облигаций			
1.1.	<ul style="list-style-type: none">до 10 млрд. руб. (включительно)	<p>Взимается ежемесячно и рассчитывается за фактическое количество дней предоставления услуг в отчетном месяце, в % годовых от суммарной стоимости имущества клиента, входящего в состав ипотечного покрытия (размера остатка основного долга по всем обеспеченным ипотекой требованиям, денежных средств, стоимости ценных бумаг, а также оценочной стоимости недвижимости) по состоянию на последний день месяца, предшествующего отчетному.</p> <p>Расчет вознаграждения за месяц, в котором имущество клиента включено в ипотечное покрытие, осуществляется исходя из стоимости этого имущества на дату включения в ипотечное покрытие.</p>	не облагается НДС	0,018%, но не менее 45 000 руб.
1.2.	<ul style="list-style-type: none">свыше 10 млрд. руб.		не облагается НДС	по соглашению сторон

№	Наименование услуги	Порядок и форма взимания комиссии	Наличие НДС	Значение тарифа (указано без НДС)
2.	Хранение и учет имущества, составляющего ипотечное покрытие, осуществление контроля за распоряжением этим имуществом, ведение реестра ипотечного покрытия ипотечных сертификатов участия	Взимается ежемесячно, в % от фактического объема обязательств, исполненных в отчетном месяце, по всем обеспеченным ипотекой требованиям, входящим в состав ипотечного покрытия. Выставление счета не позднее 5 (Пятого) рабочего дня месяца, следующего за отчетным.	не облагается НДС	по соглашению сторон, но не менее 30 000 руб. и не более 1,25 %
3.	Осуществление контроля за соблюдением ограничений на размещение (инвестирование) средств организацией, созданной в организационно-правовой форме фонда или государственной корпорации, или государственной компании	Взимается в порядке и сроки, определенные условиями договора	не облагается НДС	по соглашению сторон
4.	Осуществление контроля за соблюдением ограничений на размещение и инвестирование средств компенсационного фонда саморегулируемой организации	Взимается в порядке и сроки, определенные условиями договора	не облагается НДС	по соглашению сторон
5.	Выдача специализированным депозитарием эмитенту (управляющему) справки о размере ипотечного покрытия, выписки из реестра ипотечного покрытия, копии реестра ипотечного покрытия в бумажной форме	Взимается за каждый лист отчетного документа	не облагается НДС	50 руб.
6.	Выдача специализированным депозитарием эмитенту (управляющему) справки о размере ипотечного покрытия, выписки из реестра ипотечного покрытия, копии реестра ипотечного покрытия в электронной форме	Взимается за каждый отчетный документ. Предоставляется на электронном носителе	не облагается НДС	50 руб.
7.	Проверка документальной закладной и комплекта документов, прилагаемых к закладной, при передаче в ипотечное покрытие		по соглашению сторон	

Комментарии:

1. Клиент оплачивает расходы, понесенные специализированным депозитарием Банка ГПБ (АО) во внешней учетной системе, связанные с хранением, учетом имущества и обслуживанием ценных бумаг клиента. Счет на оплату комиссии внешних учетных систем/внешнего хранилища выставляется в соответствии с периодичностью взимания платы внешней учетной системы/внешнего хранилища, не позднее 5 (Пятого) рабочего дня месяца, следующего за расчетным периодом.

2. Комиссии за услуги, оказываемые Банком ГПБ (АО) в рамках депозитарной деятельности и в рамках деятельности по учету и хранению закладных, взимаются в соответствии с действующими «Тарифами Банка ГПБ (АО) на депозитарные и сопутствующие услуги для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей или физических лиц, занимающихся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой», за исключением комиссий за услуги по хранению и учету ценных бумаг, в том числе закладных, которые оплачиваются в соответствии с п. 1 и п. 2 настоящих Тарифов.

3. На услуги, не перечисленные в настоящих Тарифах, оплата устанавливается по соглашению сторон.